

# Piso en 0 (Cartaya)

Referencia: C34996

(Ficha completa en [valenciaga.es](http://valenciaga.es))

Villas y apartamentos urbanización responsable La Palapa, El Rompido.

**Venta: 325.000€**

Habitaciones: 3. Baños: 2

Metros construidos: 122m<sup>2</sup>. Metros útiles: 93m<sup>2</sup>

Apartamentos y Villas de edificación responsable integrados en un enclave natural único. Para el diseño de las viviendas hemos buscado la manera de construirlas buscando la máxima eficiencia en el uso de la energía e intentando reducir al máximo posible las emisiones de CO<sub>2</sub>. Maravillosas viviendas ideadas por el reconocido arquitecto Aurelio Cazenave, que gracias a su diseño innovador crea espacios diáfanos con grandes ventanales para poder disfrutar de la luz natural de este envidiable lugar. Las viviendas cuentan con agradables espacios comunes para disfrutar del suave clima de la Costa de La Luz. Urbanización con amplias zonas ajardinadas con especies vegetales, zonas comunes tales como: parque infantil, piscinas para adultos y para niños con vestuarios, club social, gimnasio y zona de solárium. Accesos de circulación peatonal con red de iluminación exterior de urbanización mediante farolas y/o luminarias con lámparas de tecnología LED. Puerta de entrada a garaje motorizada, con accionamiento mediante mando a distancia y llave.

Consumo eléctrico: B 150,00 kwh/m<sup>2</sup> año.

Emisiones de CO<sub>2</sub>: B 20,56 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año.

